



BORSINO IMMOBILIARE NOVARESE

Edizione 2019



A cura di

ALTO
PIEMONTE



F.I.M.A.A.



CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA

Main Sponsor



BANCO BPM



Andrea Leo

Presidente F.I.M.A.A. PIEMONTE

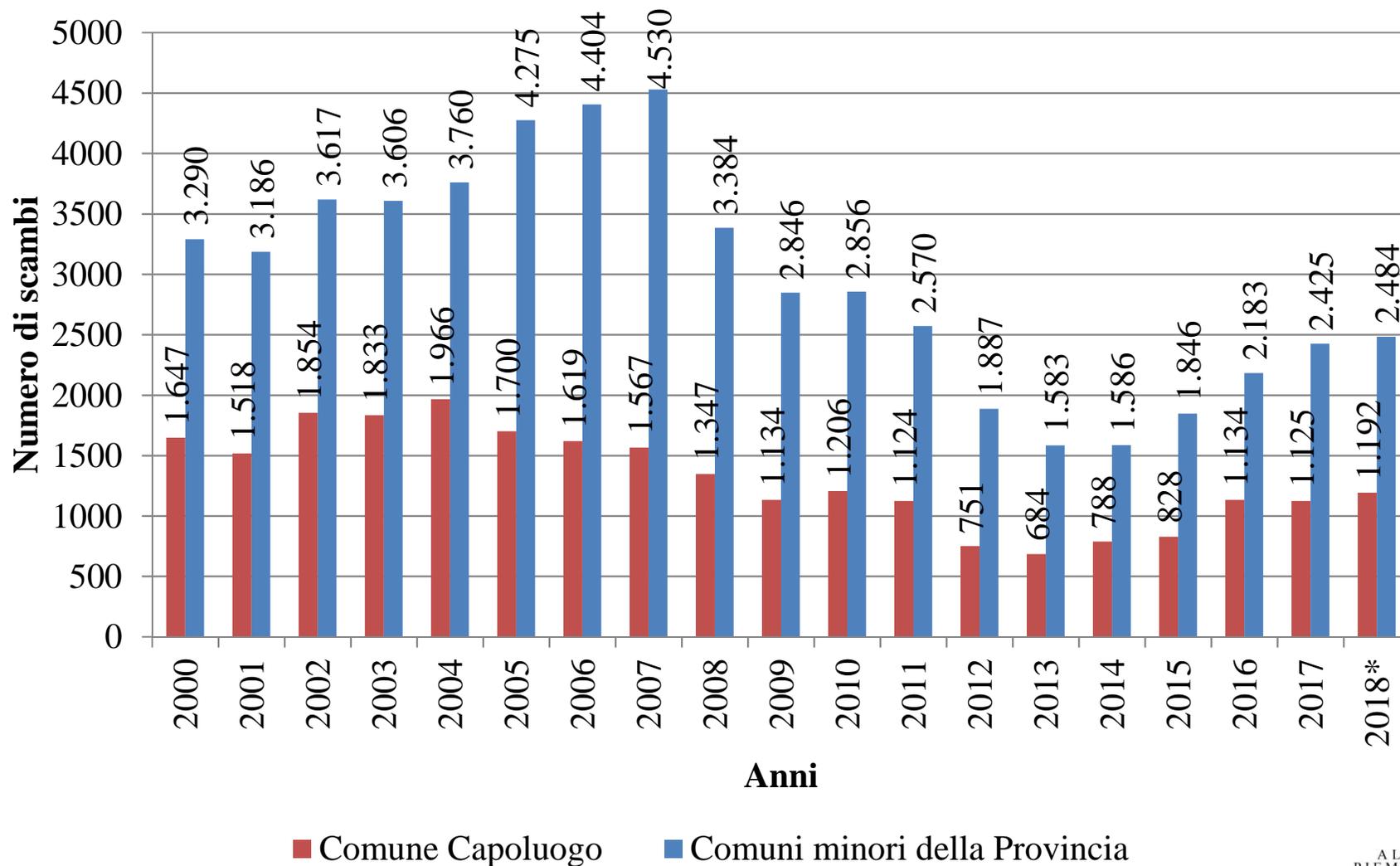
«Presentazione del Borsino Immobiliare 2019
e focus del mercato»



Il mercato immobiliare a Novara e Provincia

Novara, 20.02.2019

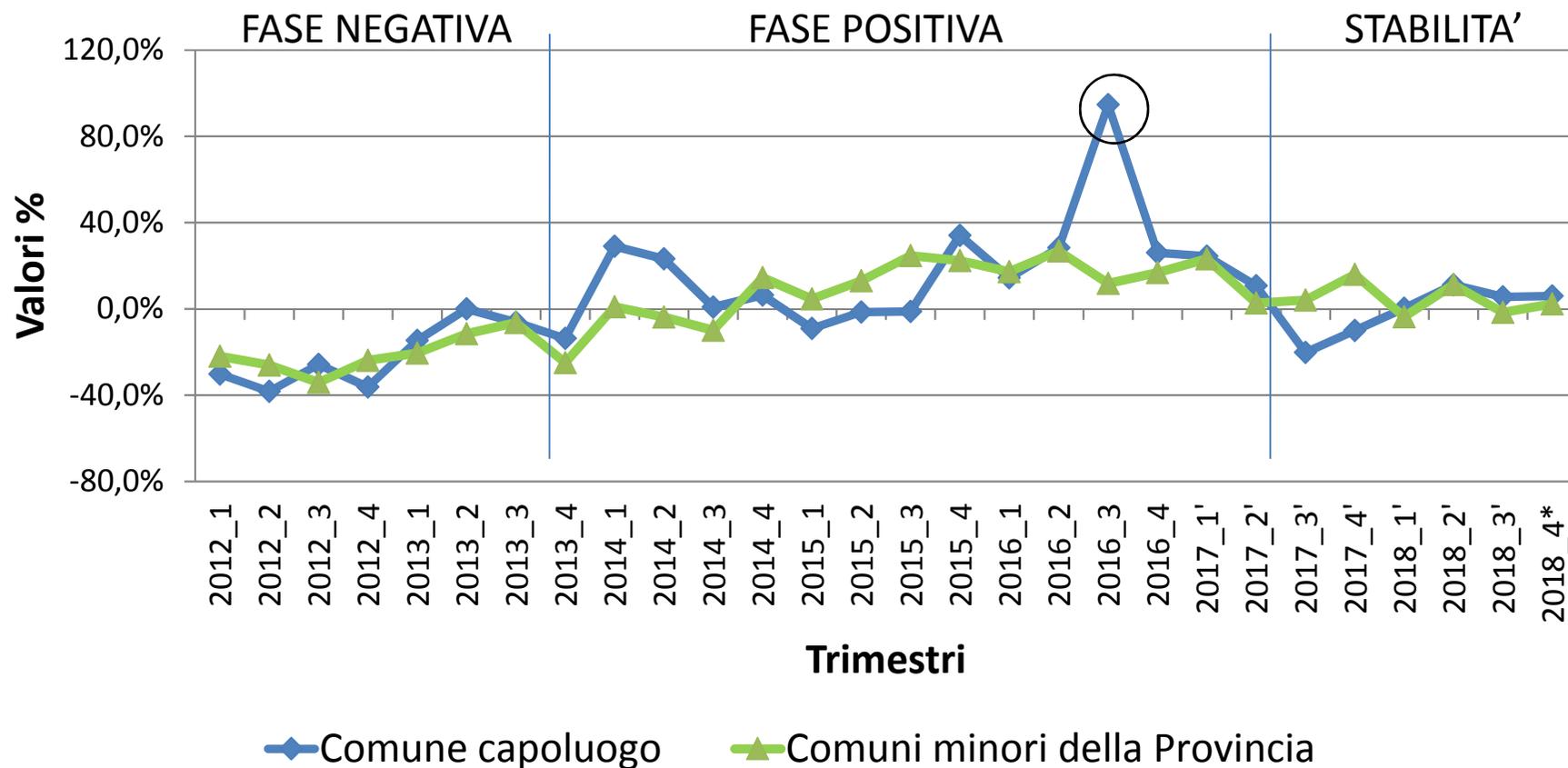
Novara - Numero di scambi di abitazioni per capoluogo e non capoluogo (valori %)



* Preconsuntivi basati sui dati fino al III trimestre 2018.

Fonte: Elaborazioni Ufficio Studi FIMAA Novara su dati Agenzia delle Entrate.

Novara – Variazioni percentuali annuali del numero di compravendite di abitazioni (*valori %*)



‘ Dati Provvisori della fonte Istituzionale.

* Preconsuntivi basati sui dati fino al III trimestre 2018.

Fonte: Elaborazioni Ufficio Studi FIMAA Novara su dati Agenzia delle Entrate.



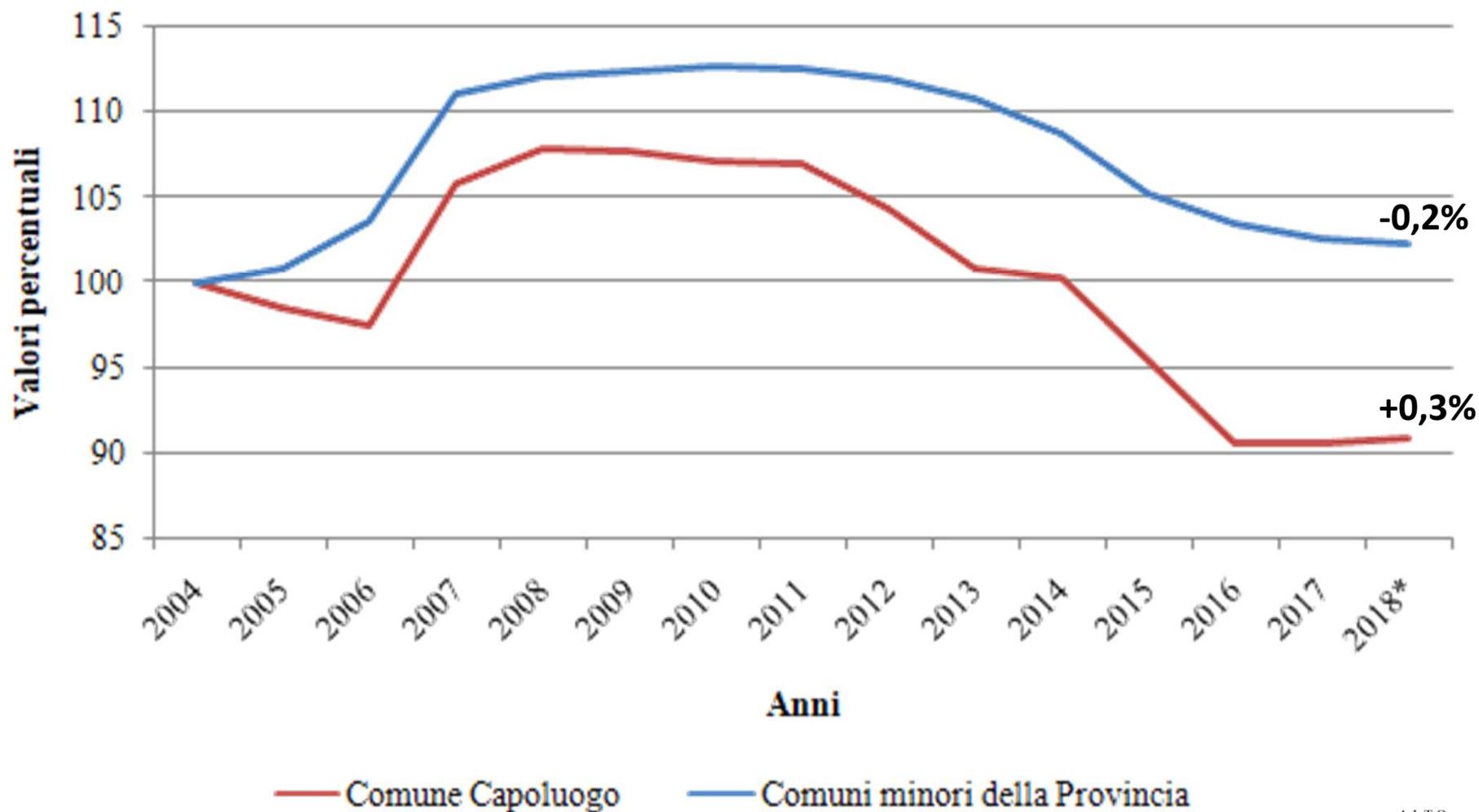
Novara, Milano e Torino – Variazioni percentuali annuali del numero di compravendite di abitazioni (*valori %*)

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*
Novara capoluogo	-32,0%	-7,0%	18,2%	-4,1%	41,8%	2,8%	6,0%
Comuni minori Novara	-27,5%	-12,9%	-4,4%	14,1%	18,8%	9,1%	2,4%
Milano capoluogo	-22,2%	0,4%	5,9%	9,5%	26,7%	7,8%	1,1%
Comuni minori Milano	-21,7%	-14,1%	3,3%	8,8%	22,1%	4,7%	7,5%
Torino capoluogo	-18,5%	-6,4%	1,7%	7,2%	26,8%	3,9%	4,1%
Comuni minori Torino	-22,0%	-9,3%	0,8%	3,2%	23,9%	3,7%	5,3%

* Preconsuntivi basati sui dati fino al III trimestre 2018.

Fonte: Elaborazioni Ufficio Studi FIMAA Novara su dati Agenzia delle Entrate.

Novara – Andamento dei prezzi medi di abitazioni (*base 2004=100*)



* Preconsuntivi.

Fonte: Elaborazioni Ufficio Studi FIMAA Novara su dati Agenzia delle Entrate.

Grazie per l'attenzione!

Per info sulle slide:

Ufficio Studi FIMAA Novara

Email: stefano.stanzani@unibo.it

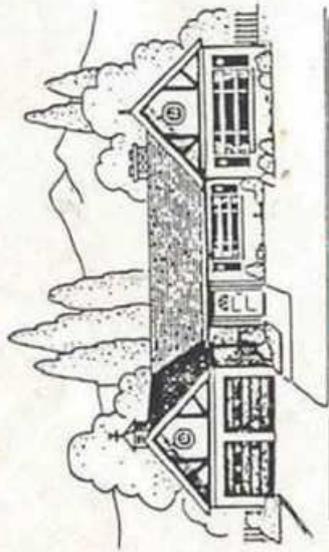
Prof. Maurizio Comoli
Presidente C.C.I.A.A. Novara



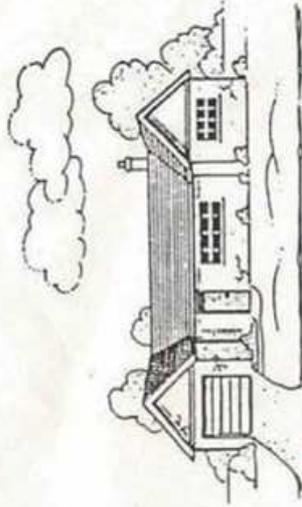
Camera di Commercio
Novara



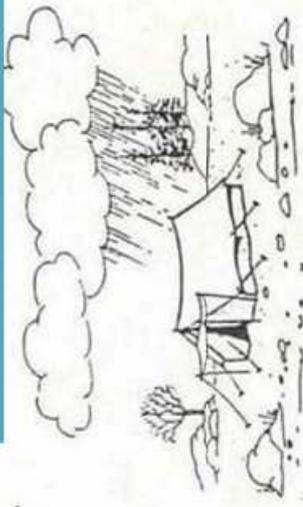
IL VALORE DELLA TUA CASA VISTA DA



Te



Il tuo acquirente



La tua banca

La tua assicurazione



L'Agenzia delle Entrate

Dott. Alessandro Canelli

Sindaco della città di Novara

«Perché Novara **VA** – aspettative e prospettive
per il Cittadino e le Aziende»



Comune di Novara

Prof. Gian Carlo Avanzi

Rettore dell'Università del Piemonte Orientale

«L'Università che crea valore»



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE



Dott. Domenico De Angelis

Condirettore Generale BANCO BPM

«Una città con un'importante prospettiva di crescita,
genera opportunità per tutti, il ruolo della Banca del
Territorio in questo processo»

Main Sponsor:



Dott. Fabio Leonardi

Imprenditore e Patron di Igor Volley

«Valore sociale di un concreto progetto Sportivo con grande ricaduta sul territorio»

Gorgonzola



Volley
NOVARA

Dott. Paolo Ferrari

CEO Comoli & Ferrari Spa

«90 anni di attività, tre generazioni, oltre 1150 addetti, un esempio di azienda familiare di successo imprenditoriale e sociale»



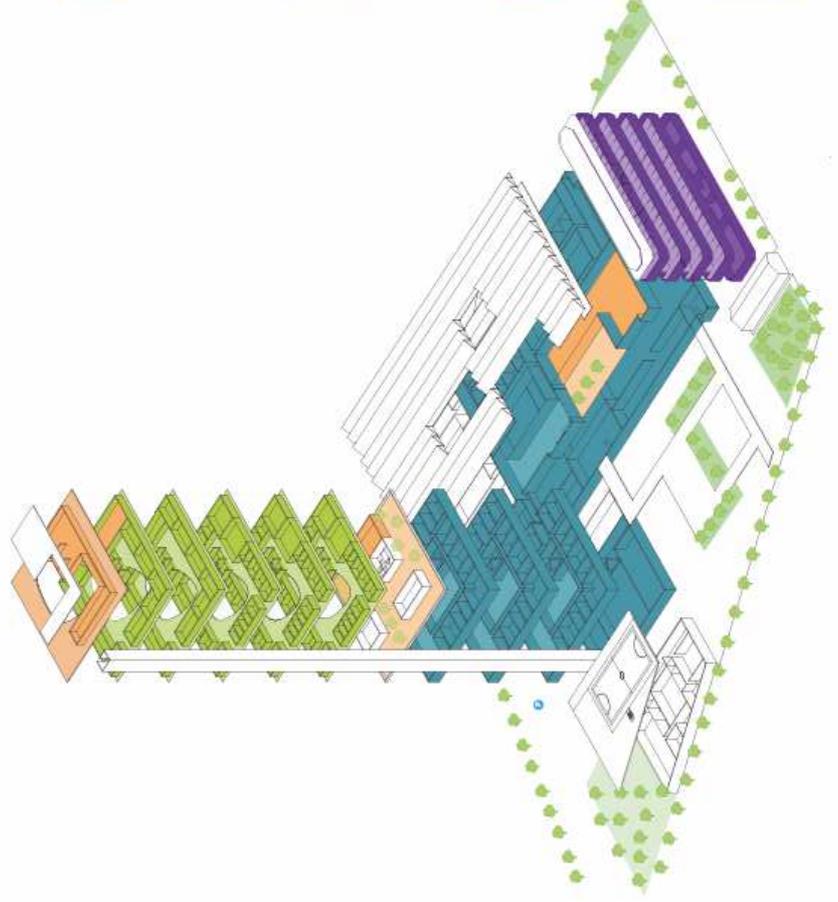
Dott. Pier Massimo Cinquetti

Architetto

«Rigenerazione Urbana – Campus e Hi-Tech nelle ex
Officine De Agostini»



Area DeAgostini
ADA
NOVARA
innovation hub



ristorazione



*residenza
temporanea*



terziario



*educazione
tecnologica*

Immobiliare
OG



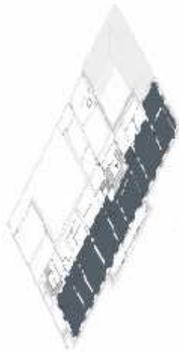
Be
Base engineering

Stenodetto Camerlino
Camerlino&Partners

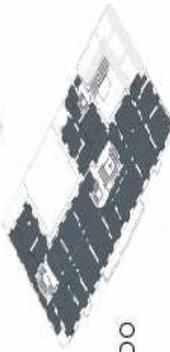


CASA BOSSI

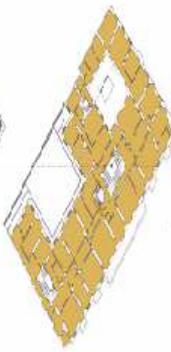
dimora delle eccellenze



PIANO
TERZO



PIANO
SECONDO



PIANO
PRIMO



PIANO
TERRA



PIANO
IPOGEO



residenza
temporanea



scuola del
restauro



spazio
pubblico



arte culinaria
e tradizione

